

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**625.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5364940**

**Elviria**

**Apartamento**



**2**



**2**



**105 m2**

¡OFERTA ESPECIAL! - Elviria Beachside (nueva propiedad exclusiva) - Impresionante apartamento de lujo de 2 dormitorios y 2 baños con una amplia terraza privada orientada al sur y jardín, a tan solo 5 minutos a pie de la playa. Disfrute del estilo de vida mediterráneo en la prestigiosa urbanización Hacienda Playa. Perfectamente situado en Elviria Beachside, el apartamento se encuentra a poca distancia a pie de las mejores playas de la Costa del Sol y de muchos de los mejores clubes de playa y restaurantes, incluyendo los famosos Nikki Beach, The Beach House y Moosa Bay, así como de numerosos restaurantes y chiringuitos a pie de playa. APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN Esta preciosa propiedad cuenta con un amplio salón-comedor, una moderna cocina de lujo totalmente equipada con lavadero, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños de lujo con bañera y ducha independiente, lavabos dobles e inodoro. Los preciosos suelos de mármol han sido pulidos recientemente, dispone de doble acristalamiento y aire acondicionado central frío/calor, lo que lo convierte en el lugar ideal para unas vacaciones de lujo o para vivir todo el año. Además, este apartamento incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. URBANIZACIÓN DE LUJO Hacienda Playa es reconocida como una de las mejores urbanizaciones de lujo en la zona residencial costera de Elviria. Consta de varias fases y cuenta con materiales y acabados de alta gama. Esta exclusiva urbanización también dispone de hermosos jardines y zonas verdes bien cuidadas, pista de pádel y una gran piscina para adultos (ideal para nadadores) y una piscina infantil independiente. ZONA DE PLAYA Perfectamente situada en el corazón de Elviria, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de muchos de los mejores clubes de playa y restaurantes, incluyendo los famosos Nikki Beach, The Beach House y Moosa Bay, así como de numerosos restaurantes y chiringuitos a pie de playa. También está cerca de varios colegios internacionales de prestigio, del centro comercial de Elviria, que ofrece una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes, además de farmacia, supermercados, ferretería, etc., lo que la convierte en una opción atractiva tanto para familias como para inversores. Propiedad exclusiva, gran oportunidad, llaves en la oficina, así que contáctenos ahora para reservar o visitarla.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa