

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**625.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5364940**

**Elviria**

**Apartamento**



**2**



**2**



**105 m2**

¡OFERTA ESPECIAL! - Elviria Beachside - Impresionante apartamento de lujo de 2 dormitorios y 2 baños con una amplia terraza privada orientada al sur y jardín, a tan solo 5 minutos a pie de la playa. Disfrute del estilo de vida mediterráneo en la prestigiosa urbanización Hacienda Playa. Perfectamente situado en Elviria Beachside, el apartamento se encuentra a poca distancia a pie de las mejores playas de la Costa del Sol y de muchos de los mejores clubes de playa y restaurantes, incluyendo los famosos Nikki Beach, The Beach House y Moosa Bay, así como de numerosos restaurantes y chiringuitos a pie de playa. APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN Esta preciosa propiedad cuenta con un amplio salón-comedor, una moderna cocina de lujo totalmente equipada con lavadero, 2 amplios dormitorios dobles, 2 baños de lujo con bañera y ducha independiente, lavabos dobles e inodoro. Los preciosos suelos de mármol han sido pulidos recientemente, dispone de doble acristalamiento y aire acondicionado central frío/calor, lo que lo convierte en el lugar ideal para unas vacaciones de lujo o para vivir todo el año. Además, este apartamento incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. URBANIZACIÓN DE LUJO Hacienda Playa es reconocida como una de las mejores urbanizaciones de lujo en la zona residencial costera de Elviria. Consta de varias fases y cuenta con materiales y acabados de alta gama. Esta exclusiva urbanización también dispone de hermosos jardines y zonas verdes bien cuidadas, pista de pádel y una gran piscina para adultos (ideal para nadadores) y una piscina infantil independiente. ZONA DE PLAYA Perfectamente situada en el corazón de Elviria, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de muchos de los mejores clubes de playa y restaurantes, incluyendo los famosos Nikki Beach, The Beach House y Moosa Bay, así como de numerosos restaurantes y chiringuitos a pie de playa. También está cerca de varios colegios internacionales de prestigio, del centro comercial de Elviria, que ofrece una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes, además de farmacia, supermercados, ferretería, etc., lo que la convierte en una opción atractiva tanto para familias como para inversores. Contáctenos ahora para reservar o visitarla.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa