

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas 695.000€



Ref.-ID: MIBGR5365855

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,172 EUR / año IBI: 645 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



2



106 m2



350 m2

Este apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en la última planta, cuenta con unas vistas y un espacio exterior realmente impresionantes. La vivienda se encuentra en la siempre popular zona de La Cala de Mijas y se ha mantenido en un estado impecable, incluyendo la instalación de ventanas adicionales en la terraza orientada al este, lo que le proporciona una estancia más que puede disfrutar durante todo el año. La amplia cocina independiente da acceso a la terraza orientada al oeste, donde podrá disfrutar del sol de la tarde y la noche y contemplar unas puestas de sol realmente espectaculares. Los dos dormitorios dobles tienen acceso a la terraza; uno cuenta con baño en suite y el otro puede utilizar el cuarto de baño de invitados. La propiedad cuenta con la ventaja añadida de aire acondicionado frío y caliente, una plaza de aparcamiento subterráneo, un amplio trastero privado y el uso de los hermosos jardines comunitarios y la piscina. Una propiedad única con una licencia de alquiler vacacional vigente, lo que la convierte en una magnífica inversión.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable