Ventas - Apartamento - Calanova Golf

499.000€











Ref.-ID: MIBGR5367757 **Calanova Golf** **Apartamento**

Comunidad: 3,000 EUR / año **IBI: 470 EUR / año** **Basura: 70 EUR / año** **2** **2** **106 m2**

Ubicado en la prestigiosa zona de Calanova Golf, este precioso ático dúplex en La Cala Hill Club, completamente renovado, ofrece una combinación perfecta de confort, privacidad y espectaculares vistas panorámicas. La vivienda disfruta de una excelente orientación sureste, lo que le proporciona una gran luminosidad y una posición privilegiada dentro de la urbanización. Desde sus terrazas se pueden contemplar impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes, ideales para disfrutar tanto de tranquilos amaneceres como de atardeceres inolvidables. El interior ha sido cuidadosamente modernizado, incluyendo una cocina nueva, suelos y revestimientos actualizados y acabados de alta calidad, creando un ambiente contemporáneo y acogedor. La distribución es práctica y funcional: en la planta principal se encuentra un dormitorio junto al salón-comedor, mientras que la planta superior alberga un amplio dormitorio principal con baño en suite y acceso a un balcón privado con magníficas vistas. Los residentes de La Cala Hill Club disponen de excelentes instalaciones, como recepción y seguridad durante el día, gimnasio totalmente equipado, jacuzzi y dos zonas de piscina con vistas panorámicas. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento y trastero. Su ubicación es inmejorable: a solo 2 minutos en coche de Calanova Golf Club, 5 minutos del animado centro y las playas de La Cala de Mijas, y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga. Una oportunidad excepcional para disfrutar de un ático único en un entorno tranquilo pero perfectamente conectado en la Costa del Sol.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sureste

Estado
- Excelente estado de conservación
- Reformado Recientemente

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Golf
- Vistas al Campo
- Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- WiFi
- Gimnasio
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Jacuzzi
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Fibra óptica

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín Paisajistico

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo