Ventas - Apartamento - Calahonda

245.000€











Ref.-ID: MIBGR5368849 **Calahonda** **Apartamento**

1 **27 m2**

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN ÚNICA – ESTUDIO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON LICENCIA TURÍSTICA Y HISTORIAL DE RESERVAS Estudio en Primera Línea de Playa en Venta en Calahonda | Propiedad de Inversión con Licencia Turística | Costa del Sol Descubra este fantástico estudio en primera línea de playa en venta en Calahonda, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Con acceso directo a la playa y una ubicación privilegiada junto al mar, esta propiedad es perfecta como vivienda vacacional, inversión para alquiler turístico o refugio junto al Mediterráneo en el sur de España. Ubicado en un complejo residencial cuidadosamente mantenido, rodeado de exuberantes jardines tropicales, piscinas comunitarias y zonas de barbacoa, este estudio en primera línea de playa en Calahonda ofrece el auténtico estilo de vida mediterráneo a solo unos pasos del mar. Se trata de una oportunidad única para adquirir una propiedad de inversión en primera línea de playa en Calahonda con licencia turística activa y un exitoso historial de reservas previas, garantizando ingresos por alquiler desde el primer día. Ideal para Airbnb, alquileres vacacionales de corta temporada o disfrute personal, esta propiedad combina perfectamente estilo de vida y rentabilidad. Situado cerca de restaurantes, chiringuitos, campos de golf, tiendas y todo tipo de servicios, este estudio en la Costa del Sol goza de una ubicación ideal tanto para inversores como para quienes buscan disfrutar de la vida junto al mar cerca de Marbella. Características principales: Estudio en primera línea de playa en venta en Calahonda Acceso directo a la playa Licencia turística activa Historial demostrado de ingresos por alquiler Piscinas comunitarias Jardines tropicales y zonas de barbacoa Excelente propiedad de inversión en la Costa del Sol Ideal como apartamento vacacional en España Ubicación privilegiada junto al mar cerca de Mijas y Marbella No deje pasar esta excelente oportunidad de adquirir un estudio en primera línea de playa en Calahonda con gran potencial de alquiler y acceso directo al mar. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita. Estudio Planta Media, Calahonda, Costa del Sol. Construidos 27 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Acceso para personas con movilidad reducida, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa