Ventas - Apartamento - Marbella

1.345.000€







Ref.-ID: MIBGR5369581 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 7,404 EUR / año **Basura: 143 EUR / año** **3** **3.5** **135 m2** **239 m2**

Elegante apartamento en planta baja con jardín privado en venta en la exclusiva comunidad Palo Alto. Esta casa totalmente amueblada cuenta con una amplia sala de estar de planta abierta con una cocina equipada con Siemens, tres dormitorios y dos baños incluyendo un master en suite, además de un aseo de invitados. Ventanas de piso a techo conectan los interiores a un generoso jardín privado y terraza, creando un entorno ideal para vivir al aire libre. Actualizado bien más allá de las especificaciones estándar, la propiedad incluye muebles diseñados interiores, sonos sistema de sonido, domótica integrada, iluminación LED refinada y persianas eléctricas. Las comodidades adicionales incluyen calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, aparcamiento subterráneo - 2 espacios privados, y un trastero privado. Los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, un club de propietarios premium con espacio de coworking, spa con piscina cubierta, gimnasio, gestión de resorts, servicios de conserjería y acceso conveniente a las piscinas comunitarias. Este apartamento ofrece una sofisticada residencia llave en mano o inversión en minutos de Marbella y la Milla de Oro.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Lujo