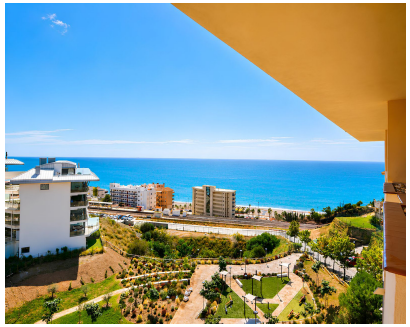
## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 395.000€








**Ref.-ID: MIBGR5371759** **Fuengirola** **Apartamento**

**Comunidad: 1,344 EUR / año** **2** **2** **86 m2**

Exclusivo piso con vistas al mar en la prestigiosa urbanización Don Juan, ubicada en la parte baja de Carvajal, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol por su tranquilidad, cercanía a la playa y excelentes conexiones. La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, encontrándose en excelente estado de conservación y lista para entrar a vivir. Su orientación y altura permiten disfrutar de una magnífica luz natural y agradables vistas al mar durante todo el día. La urbanización ofrece un entorno cuidado y privado, con amplios jardines, piscina comunitaria y servicio de portería, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones. Ubicada a escasos minutos andando de la playa y junto a la parada de tren de Carvajal, permite una conexión rápida con Málaga, aeropuerto y toda la costa sin necesidad de coche. La propiedad incluye además plaza de garaje con capacidad para dos vehículos y trastero.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo