

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 435.000€



**Ref.-ID: MIBGR5375245**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,740 EUR / año**

**IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 110 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**

Propiedad exclusiva con vistas panorámicas al mar - La Siesta 1, Calahonda Una oportunidad única para adquirir, posiblemente, uno de los apartamentos de 2 dormitorios mejor ubicados en Calahonda. Ubicada en el codiciado complejo La Siesta 1, en la Avenida de España, esta elegante vivienda ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las cuales pueden apreciarse desde todas las terrazas. Diseño, confort y vistas en perfecta armonía La propiedad es luminosa, elegante y acogedora, y presenta una distribución cuidadosamente planificada: 2 dormitorios elegantes 2 baños modernos 3 terrazas privadas Amplio salón con espacio para zona de estar y comedor El salón ofrece acceso directo a dos terrazas privadas, mientras que la tercera terraza se accede desde el dormitorio, permitiendo despertarse con impresionantes vistas al mar directamente desde la cama. Excepcional vida al aire libre Las tres terrazas ofrecen vistas al mar, con una de ellas disfrutando de sol durante todo el día, ideal para relajarse, cenar al aire libre y disfrutar de largas y cálidas veladas. Lujo listo para disfrutar La propiedad se vende completamente amueblada con mobiliario moderno y de alta calidad (con aproximadamente un año de antigüedad), creando un espacio vital elegante y armonioso desde el primer día. Una oportunidad de inversión única Propiedades de esta calidad, con vistas y ubicación tan excepcionales, rara vez están disponibles en el mercado. Ideal como lujosa vivienda vacacional, inversión atractiva o residencia permanente en la Costa del Sol. Por favor tenga en cuenta: No se permiten alquileres de corta duración en la comunidad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa