

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 399.500€



**Ref.-ID: MIBGR5375245**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,740 EUR / año**

**IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 110 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**

Propiedad exclusiva con vistas panorámicas al mar - La Siesta 1, Calahonda Una oportunidad excepcional para adquirir lo que quizá sea uno de los apartamentos de 2 dormitorios mejor situados de Calahonda. Ubicado en el codiciado complejo La Siesta I, en Avenida de España, este elegante apartamento disfruta de una ubicación privilegiada en Calahonda, rodeado de supermercados, restaurantes y cafeterías, y a solo 10 minutos a pie de la playa. La propiedad es luminosa, estilosa y acogedora, y presenta una distribución muy bien pensada: 2 elegantes dormitorios 2 baños modernos 3 terrazas privadas Amplio salón con espacio tanto para zona de estar como de comedor El salón ofrece acceso directo a dos terrazas privadas, mientras que la tercera terraza se accede desde el dormitorio, permitiéndole despertarse con impresionantes vistas al mar **прямо** desde la cama. Las tres terrazas ofrecen vistas al mar, y una de ellas disfruta de sol durante todo el día, perfecta para relajarse, comer al aire libre y disfrutar de largas y cálidas veladas. La propiedad se vende completamente amueblada con muebles modernos de alta calidad (aproximadamente 1 año de antigüedad), creando desde el primer día un espacio de vida elegante y coherente. El complejo ofrece una preciosa gran piscina comunitaria, así como aparcamiento comunitario seguro con acceso controlado. Tenga en cuenta: no se permiten alquileres de corta temporada en la comunidad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa