## Ventas - Apartamento - Mijas Golf

# 249.000€











**Ref.-ID: MIBGR5378953** **Mijas Golf** **Apartamento**

**Comunidad: 1,224 EUR / año** **IBI: 303 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **1** **2** **53 m2**

Precioso ático dúplex con vistas al mar en la prestigiosa urbanización de Mijas Golf Presentamos este encantador apartamento distribuido en dos plantas, ideal para quienes buscan confort y tranquilidad en un entorno privilegiado. En la planta baja se encuentra la cocina-lavadero, un baño y un amplio salón que destaca por su precioso ventanal, el cual inunda el espacio de luz natural y ofrece unas fantásticas vistas al mar y los alrededores. Contar con un baño en esta planta añade un valor extra de comodidad. En la planta superior se sitúan el dormitorio principal, el baño principal y una terraza privada desde donde se disfrutan vistas espectaculares a las montañas de Mijas, la piscina comunitaria y el mar Mediterráneo, creando un ambiente relajante e inspirador. La urbanización es cerrada, lo que garantiza privacidad y seguridad. Además, cuenta con zonas ajardinadas bien cuidadas y una fantástica piscina, todo en un entorno muy tranquilo con increíbles vistas. El apartamento incluye plaza de garaje en el sótano y un trastero junto a ella, perfecto para guardar maletas, bicicletas u otros objetos. El acceso desde el garaje hasta el apartamento es muy sencillo gracias al ascensor. El inmueble se encuentra en buen estado, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Es una opción perfecta tanto para una persona como para una pareja, ya sea como residencia habitual, vivienda de vacaciones o como inversión inmobiliaria de gran potencial. Para más información o visitas no dude en contactarnos.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Barato
- ✔ Golf