

## Ventas - Apartamento - Mijas Golf

# 259.000€



**Ref.-ID: MIBGR5378953**

**Mijas Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,224 EUR / año**

**IBI: 303 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**1**



**2**



**53 m2**

Precioso ático dúplex con vistas al mar en la prestigiosa urbanización de Mijas Golf. Presentamos este encantador apartamento distribuido en dos plantas, ideal para quienes buscan confort y tranquilidad en un entorno privilegiado. En la planta baja se encuentra la cocina-lavadero, un baño y un amplio salón que destaca por su precioso ventanal, el cual inunda el espacio de luz natural y ofrece unas fantásticas vistas al mar y los alrededores. Contar con un baño en esta planta añade un valor extra de comodidad. En la planta superior se sitúan el dormitorio principal, el baño principal y una terraza privada desde donde se disfrutan vistas espectaculares a las montañas de Mijas, la piscina comunitaria y el mar Mediterráneo, creando un ambiente relajante e inspirador. La urbanización es cerrada, lo que garantiza privacidad y seguridad. Además, cuenta con zonas ajardinadas bien cuidadas y una fantástica piscina, todo en un entorno muy tranquilo con increíbles vistas. El apartamento incluye plaza de garaje en el sótano y un trastero junto a ella, perfecto para guardar maletas, bicicletas u otros objetos. El acceso desde el garaje hasta el apartamento es muy sencillo gracias al ascensor. El inmueble se encuentra en buen estado, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Es una opción perfecta tanto para una persona como para una pareja, ya sea como residencia habitual, vivienda de vacaciones o como inversión inmobiliaria de gran potencial. Para más información o visitas no dude en contactarnos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Golf