

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 649.000€



**Ref.-ID: MIBGR5381794**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 750 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**3**



**3**



**103 m2**

Descubre una joya dentro de Higueroń Resort: un impresionante apartamento en reventa. Recien terminado, esta unidad de 131 m<sup>2</sup> con orientaci3n suroeste se bańa con el c3ldido sol de la tarde y ofrece vistas espectaculares al Mar Mediterr3neo, las luces centelleantes de Fuengirola y el puerto. Al entrar, encontrar3s un acogedor espacio abierto que integra cocina, comedor y sal3n, todo con acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar al aire libre y recibir invitados. El apartamento cuenta con tres dormitorios y tres bańos, dos de ellos con bańo en suite, garantizando privacidad y confort. Los residentes disfrutan de acceso completo a las instalaciones de primer nivel del Higueroń Resort: rel3jate en el Nagomi Spa, degusta la exquisita cocina del restaurante galardonado con una estrella Michelin y mantente activo en el club deportivo. Adem3s, hay un servicio de autob3s cortes3a que te lleva al centro comercial, la estaci3n de tren, la playa y al exclusivo beach club. Este apartamento moderno y estiloso ofrece un equilibrio perfecto entre la belleza natural, una vida refinada y un ambiente de lujo vacacional: una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar extraordinario en el coraz3n de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo