

**Ventas - Casa - Mijas**  
**550.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5382037**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



**3**



**2**



**116 m2**



**130 m2**

PRECIOSA CASA ADOSADA de dos plantas cerca de Mijas Pueblo. Ideal para familias, como inversión para alquiler o para escapadas vacacionales. Excelente ubicación a solo 3 minutos de todos los servicios del pueblo, a 15 minutos de las playas de arena y a 20 minutos del aeropuerto. Vestíbulo. Salón con chimenea, puertas correderas que dan a una soleada terraza, aire acondicionado frío/calor, ventanas y puertas de doble acristalamiento de alta calidad, cocina amplia y totalmente equipada, abierta al comedor y con espacio de oficina. Numerosos armarios empotrados. Pequeño lavadero. Planta superior: Dormitorio principal con una gran terraza privada soleada con fabulosas vistas al mar y baño privado con ducha. Dos dormitorios adicionales con armarios empotrados. Baño con ducha en el pasillo. Patio privado con pérgola de madera y preciosos árboles frutales, palmeras y yucas. Aparcamiento privado dentro de la propiedad. Construcción de calidad y excelente presentación. Jardines comunitarios bien cuidados y maduros con una gran piscina. Una zona residencial muy tranquila. Casa: 156 m<sup>2</sup> Terraza: 40 m<sup>2</sup> Jardín/Parcela: 130 m<sup>2</sup>

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa