

## Ventas - Apartamento - Elviria

# 1.495.000€



**Ref.-ID: MIBGR5382913**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,396 EUR / año**

**IBI: 1,433 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**4**



**4**



**210 m2**

Impresionante ático dúplex con preciosas vistas al mar, situado en Elviria, a poca distancia de todos los servicios y de la playa. Esta propiedad única y espaciosa ofrece 4 dormitorios y 4 baños, amplias terrazas, tanto en la planta baja como en el nivel superior y preciosas vistas al mar desde casi todas las partes de la casa. El ascensor entra directamente a la propiedad y en el nivel de entrada encontramos un vestíbulo, dos dormitorios, dos baños, un aseo de invitados, un luminoso salón con techos altos, un comedor, una cocina totalmente equipada y una gran terraza. En el nivel superior hay dos dormitorios, un baño y otra amplia terraza con preciosas vistas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno