Ventas - Apartamento - La Quinta

695.000€











Ref.-ID: MIBGR5384116 **La Quinta** **Apartamento**

Comunidad: 1,800 EUR / año **IBI: 349 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **3** **2** **101 m2**

Ubicado en la exclusiva y demandada urbanización Terrazas de La Quinta, en Benahavís, este precioso apartamento en planta baja completamente renovado ofrece una combinación perfecta de elegancia moderna, confort e impresionantes vistas al campo de golf. Situado dentro de una comunidad cerrada y segura, la propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de invitados, creando una distribución ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de vacaciones. Completamente renovado con los más altos estándares y entregado totalmente amueblado, se trata de una auténtica vivienda llave en mano, lista para entrar a vivir. El apartamento ofrece un luminoso espacio de salón y cocina de concepto abierto, con ventanales de suelo a techo que inundan los interiores de luz natural. Los cálidos acabados en madera, los suaves tonos neutros y los detalles de diseño contemporáneo crean una atmósfera sofisticada y acogedora en toda la vivienda. Una de las características más destacadas es su terraza orientada al suroeste, perfectamente posicionada para disfrutar del sol de la tarde y de las vistas panorámicas al prestigioso campo de golf La Quinta. La conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores la convierte en un lugar ideal para relajarse, comer al aire libre o recibir invitados durante todo el año. Con una superficie construida total de 101 m², incluyendo 83 m² de elegante espacio interior y una terraza de 18 m², esta vivienda combina funcionalidad y lujo en una de las zonas residenciales más tranquilas y deseadas de la Costa del Sol. Una fantástica oportunidad para quienes buscan una propiedad moderna junto al golf, cerca de Marbella, Puerto Banús y todo tipo de servicios.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Golf

Caracteristicas
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto

Categoría
- ✔ Golf