Ventas - Apartamento - Puerto Banús

825.000€







Ref.-ID: MIBGR5384125 **Puerto Banús** **Apartamento**

Comunidad: 2,868 EUR / año **3** **2** **154 m2**

SE PERMITE HACER ALQUILERES DE CORTA TEMPORADA Este amplio apartamento en planta baja está idealmente ubicado en el prestigioso complejo residencial Jardines del Puerto, a pocos pasos del icónico puerto deportivo de Puerto Banús. Con aproximadamente 154 m² construidos, la propiedad dispone de dos terrazas privadas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo de Marbella durante todo el año. El apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor y una cocina totalmente abierta y equipada, diseñada para un estilo de vida moderno. La conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores crea un ambiente cómodo y relajado. Además, la propiedad incluye plaza de aparcamiento privado subterráneo. Jardines del Puerto es una exclusiva comunidad cerrada, segura y perfectamente mantenida, que ofrece cuatro piscinas comunitarias y jardines maduros cuidadosamente cuidados. Su inmejorable ubicación permite acceder caminando al puerto deportivo de Puerto Banús, boutiques de lujo, reconocidos restaurantes, beach clubs y todo tipo de servicios.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo