

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**1.975.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5387035**

**Benahavís**

**Casa**



**3**



**2.5**



**175 m2**



**894 m2**

Esta fabulosa urbanización cerrada y segura, compuesta por villas privadas de lujo con seguridad las 24 horas, cuenta con una exclusiva casa club con piscina cubierta climatizada, gimnasio, spa y zona de trabajo. Situado entre Marbella y Estepona, en la parte baja de Benahavís y a solo 10 minutos del impresionante pueblo de montaña, este proyecto residencial de lujo es uno de los más populares y atractivos de la zona. Una vivienda única que ofrece un concepto de villa «lock and leave» (cerrar y marcharse), con una cuota de comunidad que incluye seguridad las 24 horas, el mantenimiento de los impresionantes terrenos que albergan una gran cantidad de olivos, el uso exclusivo de la casa club —que incluye piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, espacio de oficina y sauna— y el mantenimiento completo de su jardín y piscina privados. La villa cuenta con un frondoso jardín mediterráneo y una piscina privada. La urbanización está situada en el corazón de Benahavís, a solo unos minutos de Marbella y Estepona. Se trata de uno de los proyectos residenciales de lujo más interesantes de los últimos años. La villa presenta un diseño bien pensado y un concepto de planta abierta, con techos altos y ventanas que permiten que la luz inunde la vivienda.

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable