

**Ventas - Apartamento - Carib Playa**  
**725.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5388199**

**Carib Playa**

**Apartamento**



**2**



**2**



**106 m2**



**50 m2**

Este precioso apartamento en planta baja se encuentra en un moderno complejo residencial finalizado en 2019, a tan solo unos minutos a pie de la playa, en la codiciada zona de Carib Playa, Marbella. La vivienda ofrece 106 m<sup>2</sup> construidos de superficie residencial, complementados por una terraza privada con acceso directo a un jardín de uso exclusivo de aproximadamente 50 m<sup>2</sup>. El jardín es completamente privado y cuenta con jacuzzi, creando un espacio ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Una de las principales ventajas de este apartamento es su acceso directo desde la calle, sin escalones, lo que lo hace especialmente cómodo para familias, invitados o cualquier persona que busque una accesibilidad fácil y sin escaleras. El apartamento se vende completamente amueblado con mobiliario de diseño hecho a medida y de alta calidad, cuidadosamente seleccionado para maximizar el confort, el estilo y la funcionalidad. Está listo para entrar a vivir de inmediato, sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional. El interior cuenta con una luminosa zona de salón-comedor de concepto abierto, una cocina moderna totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños. Los grandes ventanales conectan el espacio interior con la terraza y el jardín, creando una agradable sensación de continuidad entre el interior y el exterior. Entre sus características adicionales destacan las persianas eléctricas, una plaza de aparcamiento subterráneo, un trastero privado y la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. El complejo cerrado también ofrece piscina comunitaria, gimnasio y zonas comunes cuidadosamente mantenidas. Ubicado en Carib Playa, una de las zonas de playa consolidadas de Marbella, el apartamento disfruta de un excelente acceso a playas de arena, chiringuitos, comercios locales y servicios del día a día. El centro de Marbella se encuentra aproximadamente a 10 minutos en coche, mientras que el Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 35 minutos. Se trata de una propiedad ideal para compradores que buscan una vivienda elegante y lista para entrar a vivir en la Costa del Sol, ya sea como residencia vacacional o como vivienda permanente. Una oportunidad única para adquirir un apartamento en planta baja completamente amueblado, con jardín privado, jacuzzi y fácil acceso a la playa, dentro de un moderno complejo en Marbella.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Jacuzzi</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul>