

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

# 349.000€



**Ref.-ID: MIBGR5388856**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,644 EUR / año**

**IBI: 539 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**3**



**2**



**97 m2**

Si busca un apartamento con una impresionante gama de servicios y fácil acceso al aeropuerto de Málaga, esta propiedad podría ser la opción perfecta. Este luminoso y espacioso apartamento en la primera planta se encuentra en las colinas de la Riviera del Sol, en Mijas Costa, a tan solo 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Con tres dormitorios y dos baños, la propiedad goza de una excelente orientación sur, lo que permite que la luz natural inunde el interior y ofrece vistas al mar desde todos los dormitorios y el salón. El apartamento cuenta con una moderna cocina totalmente equipada, un amplio salón-comedor diáfano y una terraza privada ideal para relajarse o recibir invitados. Además, dispone de aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, que se puede controlar cómodamente a distancia mediante WiFi. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. Los residentes de esta comunidad, muy bien cuidada, disfrutan de una excepcional selección de servicios de estilo resort, que incluyen un amplio espacio de coworking con acceso a internet, un club social disponible para eventos privados, un gimnasio totalmente equipado con acceso mediante aplicación y una zona de spa con sauna y baño turco. El complejo también cuenta con dos piscinas exteriores, una de ellas cubierta y climatizada, además de una piscina infantil y zona de juegos. Las cámaras de seguridad en todo el complejo brindan mayor tranquilidad. Ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones, este apartamento combina comodidad, conveniencia y excelentes instalaciones comunitarias en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo