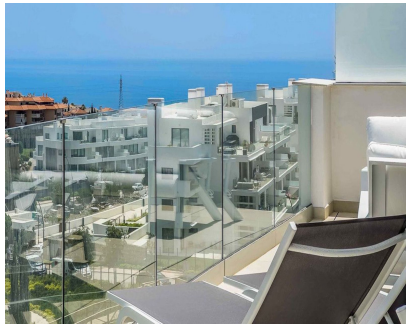
Ventas - Apartamento - Fuengirola

649.000€











Ref.-ID: MIBGR5389171 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 3,696 EUR / año

2 **2** **103 m2**

Exclusivo apartamento con vistas al mar y licencia turística. Ubicación Bienvenido a este exclusivo apartamento vacacional situado en el prestigioso complejo Higuerón West, una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol. Aquí podrá disfrutar de un entorno tranquilo y elegante con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y las zonas verdes. El apartamento ofrece acceso directo al lujoso Higuerón Hotel by Hilton, famoso por sus excelentes instalaciones y su combinación única de bienestar, deporte y gastronomía. Los huéspedes pueden disfrutar de restaurantes, bares, spa, gimnasio, pistas de tenis y pádel, además de varias piscinas comunitarias. Tanto si busca relajación como unas vacaciones activas, este es el destino perfecto. La propiedad está situada cerca de playas, restaurantes, zonas comerciales y estación de tren, además de contar con fácil acceso a la autopista hacia Málaga y Marbella. Sobre el Apartamento Este moderno y elegante apartamento, construido en 2022, combina lujo, confort y diseño escandinavo. La vivienda cuenta con 116 m² de espacios amplios y luminosos, con grandes ventanales de suelo a techo que conectan perfectamente las zonas interiores y exteriores. El salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural y tiene acceso directo a la terraza principal, donde podrá disfrutar de su café matutino con impresionantes vistas al mar. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y todo lo necesario para una estancia cómoda. El apartamento dispone de dos elegantes dormitorios. El dormitorio principal cuenta con vestidor, baño en suite y acceso directo a una terraza privada. Ambos dormitorios están equipados con cómodas camas y armarios empotrados. La propiedad cuenta con dos modernos baños con ducha, uno de ellos en suite. Además, dispone de un cuarto de lavandería con lavadora y secadora combinadas. Terrazas y Vistas El apartamento dispone de dos magníficas terrazas con espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al entorno natural. La amplia terraza orientada al sureste de 36 m² es perfecta para desayunos al sol, tardes relajantes en las tumbonas o cenas al aire libre en las cálidas noches mediterráneas. Está equipada con zona lounge, mesa de comedor y tumbonas de alta calidad. El dormitorio principal tiene acceso a una segunda terraza privada de 7 m², un lugar ideal para relajarse y disfrutar de la tranquilidad y las vistas. Zonas Comunes e Instalaciones Los huéspedes tienen acceso a preciosas zonas comunes con varias piscinas, jardines cuidados, tumbonas y sombrillas. Una de las piscinas se encuentra justo al lado del apartamento y también hay piscina infantil. A través del Higuerón Hotel, los huéspedes pueden disfrutar de una amplia variedad de instalaciones exclusivas, entre ellas: Restaurantes y bares exclusivos Restaurante con estrella Michelin Sollo Nagomi Spa & Beauty Center Gimnasio y piscina cubierta Pistas de tenis y pádel Rooftop lounge con cócteles y vistas panorámicas Discoteca y zonas de entretenimiento Además, un pequeño tren gratuito conecta varias veces al día con la playa, el centro comercial, Carrefour y la estación de tren. Distancias Aeropuerto de Málaga – 17 km Playa de Carvajal – 1,2 km Centro de Fuengirola – 8 km Restaurantes – 300 m Higuerón Hotel – 300 m Supermercado – 1,2 km Estación de tren/shuttle – 300 m El Lugar Perfecto en la Costa del Sol Este apartamento es la opción ideal para quienes buscan una vivienda vacacional exclusiva, con altos estándares, impresionantes vistas y proximidad tanto a la playa como a instalaciones de lujo. Aquí podrá disfrutar de la combinación perfecta entre relax, confort y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo