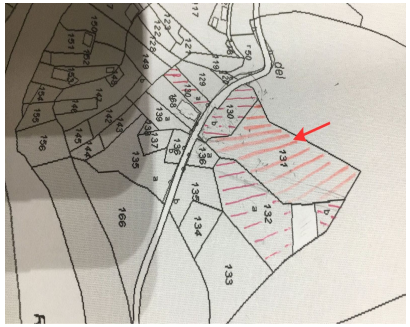
Ventas - Terreno - Estepona

175.000€







Ref.-ID: MIBGR5390626 **Estepona** **Terreno**

3898 m2

PARCELA CON VISTAS PANORÁMICAS EN ESTEPONA Magnífica parcela de aproximadamente 3.898 m² situada en un entorno privilegiado de Estepona, ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y contacto directo con la naturaleza. La finca disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y la ciudad, ofreciendo un enclave único en plena Costa del Sol. Se trata de un terreno rústico de uso agrario, con diferentes plantaciones, entre ellas naranjos, aguacates, mangos y limoneros, aportando un entorno natural de gran valor paisajístico y productivo. Gracias a sus características y ubicación, representa una excelente oportunidad tanto para explotación agrícola como para disfrutar de un espacio natural privado. Actualmente, la parcela no dispone de acceso directo habilitado, por lo que sería necesario realizar un camino o carretera de acceso para poder acceder cómodamente a la finca. Ubicada en una zona de absoluta calma, la parcela permite disfrutar de la naturaleza sin renunciar a una buena conexión con los principales puntos de interés de la zona. El centro de Estepona y sus playas se encuentran a tan solo 10-15 minutos en coche, con fácil acceso también a Marbella y Sotogrande. Una excelente oportunidad para adquirir una parcela con gran potencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas al Campo

Categoría
- ✔ Reventa