Ventas - Casa - La Zagaleta

10.000.000€











Ref.-ID: MIBGR5391592 **La Zagaleta** **Casa**

Comunidad: 9,384 EUR / año **IBI: 8,322 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año**

5 **5.5** **943 m2** **8307 m2**

Villa Sylvan es una elegante villa de lujo en La Zagaleta con vistas panorámicas al mar y al valle. Situada en una parcela privada de 8.300 m² esta propiedad clásica ofrece 4 amplios dormitorios, elegantes zonas de estar y una piscina climatizada. La villa incluye un impresionante hall de entrada de doble altura, comedor formal, cocina de diseño, bodega, sauna y garaje para 3 coches. Se encuentra en una de las urbanizaciones privadas más exclusivas de Europa con seguridad 24 horas y campos de golf de primer nivel. Las principales zonas de estar tienen acceso directo a terrazas cubiertas con vistas al jardín, la piscina y el mar Mediterráneo. La suite principal ocupa toda la planta superior e incluye baño de mármol, vestidor y terraza privada. Los jardines cuidados, los árboles maduros y el gazebo crean un ambiente tranquilo pensado para disfrutar de privacidad y confort. La Zagaleta ofrece un exclusivo estilo de vida con dos campos de golf privados, centro ecuestre, club de tenis y pádel, servicio de concierge y helipuerto. Villa Sylvan es ideal para compradores que buscan seguridad, amplitud y elegancia atemporal en la dirección más prestigiosa de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo