Ventas - Apartamento - Fuengirola

825.000€







Ref.-ID: MIBGR5392921 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 1,260 EUR / año **IBI: 1,704 EUR / año** **Basura: 76 EUR / año** **4** **2** **94 m2**

Bienvenido a la popular y codiciada urbanización River Playa, una atractiva vivienda junto al mar con fantásticas terrazas y una ubicación inmejorable en el corazón de Fuengirola. Se ofrece este amplio apartamento en esquina de casi 100 m² construidos, además de impresionantes 140 m² de terrazas, perfecto para quienes buscan una vivienda cómoda con amplios espacios exteriores y bonitas vistas al mar. Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de sol durante gran parte del día y de vistas que se extienden a lo largo de la hermosa costa de Fuengirola. La vivienda se encuentra en muy buen estado y actualmente dispone de tres a cuatro dormitorios y dos baños. Cuenta con una cocina totalmente equipada, un salón luminoso y espacioso con zona de comedor, además de una distribución muy funcional tanto para residencia habitual como para vacaciones. Las amplias terrazas ofrecen una maravillosa sensación de amplitud y espacio para muebles de exterior, comedor y reuniones sociales durante todo el año. Parte de la gran terraza ha sido acristalada y actualmente se utiliza parcialmente como dormitorio adicional, lavandería y zona de almacenamiento, creando espacios flexibles con múltiples posibilidades de uso. En la azotea del edificio se encuentra una zona comunitaria con piscina, ducha y aseo, ideal para relajarse y disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol. La propiedad incluye además plaza de garaje y un trastero de aproximadamente 7 m², aportando comodidad y prácticas soluciones de almacenamiento. La ubicación es inmejorable: a solo unos pasos de la playa y con supermercado en el mismo edificio. En los alrededores encontrará una gran variedad de restaurantes, cafeterías, servicios y transporte público, lo que convierte esta vivienda en una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones. Una oportunidad única de adquirir una vivienda amplia y bien distribuida en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. ¡Contáctanos para más información!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa