

## Ventas - Apartamento - Benamara

# 325.000€



**Ref.-ID: MIBGR5393215**

**Benamara**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 154 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**1**



**54 m2**

Situado junto a la playa, a tan solo seis minutos andando de la playa y del famoso restaurante Salduna Beach, se encuentra este encantador apartamento de un dormitorio, orientación sur y en planta baja, ubicado en una pintoresca urbanización de estilo pueblo andaluz que cuenta, posiblemente, con una de las zonas ajardinadas y piscinas comunitarias más impresionantes de esta parte de la costa. Ofreciendo un ambiente mediterráneo tranquilo y relajado, este apartamento goza de una excelente ubicación y representa una vivienda vacacional ideal, una magnífica inversión para alquiler o una residencia permanente para quienes buscan un estilo de vida cómodo junto al mar y cerca de todos los servicios. La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con chimenea y cocina de concepto abierto. El salón da acceso directo a una terraza semicubierta de buen tamaño y a una zona ajardinada privada, donde se puede disfrutar del sol durante todo el día. El amplio dormitorio doble cuenta además con su propia terraza privada y baño en suite. La urbanización está rodeada de servicios, incluyendo una gran variedad de restaurantes, cafeterías, supermercados y beach clubs, todos a menos de cinco minutos andando. Las localidades de Estepona y San Pedro de Alcántara se encuentran también a poca distancia en coche, convirtiendo esta propiedad en una ubicación excepcionalmente cómoda para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa