

## Ventas - Casa - Torrequebrada

# 435.000€



Ref.-ID: MIBGR5394874

Torrequebrada

Casa

Comunidad: 2,412 EUR / año IBI: 765 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



2



2.5



112 m2



25 m2

Amplia Casa Adosada en Torrequebrada Golf con Jardín Privado y Acceso Directo a la Piscina Comunitaria Esta amplia casa adosada de 2 dormitorios disfruta de una fantástica ubicación junto a Torrequebrada Golf y a menos de 3 km de la playa. Aunque la propiedad se encuentra en buen estado general, se beneficiaría de una reforma parcial, ofreciendo un excelente potencial para crear una maravillosa residencia habitual, casa de vacaciones o propiedad de inversión. La vivienda se distribuye en dos plantas. La planta baja cuenta con una cocina semiabierta totalmente equipada con despensa, un salón con acceso directo a una terraza cubierta y un jardín privado. Desde el jardín, una puerta conduce directamente a los cuidados jardines comunitarios y a la piscina. En esta planta también hay un aseo de cortesía. En la planta superior se encuentran dos dormitorios bien distribuidos y dos baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a una terraza privada. En la entrada de la propiedad hay un encantador patio pequeño, ideal para disfrutar tranquilamente del café de la mañana. La propiedad se vende con una plaza de aparcamiento privada. Esta vivienda es ideal para los amantes del golf, como residencia principal, casa de vacaciones o inversión con un excelente potencial de alquiler. Se recomienda encarecidamente realizar una visita.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Regular

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado