

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 190.000€



Ref.-ID: MIBGR5395111

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 240 EUR / año



1



1



76 m<sup>2</sup>

Piso en pleno centro de Fuengirola | Posibilidad 2 dormitorios | Alta rentabilidad Oportunidad en Fuengirola a pocos minutos andando de la playa y rodeado de todos los servicios: supermercados, restaurantes, transporte público y zonas de ocio. Este piso reformado de 76 m<sup>2</sup> combina comodidad, luminosidad y ubicación privilegiada, convirtiéndose en una excelente opción tanto para residencia habitual como para inversión. La propiedad ofrece una distribución moderna y funcional, lista para entrar a vivir, con un gran potencial de reconfiguración: el espacio actualmente destinado a cocina profesional puede transformarse fácilmente en un segundo dormitorio con una inversión mínima. Con una sencilla reforma, esta vivienda puede generar un aumento significativo en rentabilidad de alquiler o venta, convirtiéndose en un piso de 2 dormitorios en pleno centro de Fuengirola. Distribución actual: - Salón-comedor amplio y luminoso - Cocina integrada con barra americana - Dormitorio independiente - Baño completo - Espacio adicional con cocina profesional La vivienda cuenta con orientación Este, proporcionando luz natural por las mañanas y sensación de amplitud. Ubicada en una zona consolidada y demandada, con excelente conexión al centro y al paseo marítimo, esta propiedad representa una de las mejores oportunidades de inversión en Fuengirola. Alta demanda: se atenderán solicitudes por orden de contacto. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca del Mar

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada