

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**790.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5396317**

**Marbella**

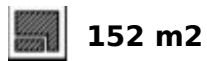
**Apartamento**



**3**



**2**



**152 m2**



**307 m2**

Este espectacular bajo con jardín privado y piscina se encuentra en una prestigiosa comunidad cerrada de la Costa del Sol, diseñada para quienes valoran el confort, la seguridad y el estilo de vida mediterráneo. La vivienda, distribuida en una sola planta, ofrece 227 m<sup>2</sup> cuidadosamente diseñados para aprovechar la luz natural y la conexión entre interior y exterior. El amplio salón se integra con una sofisticada cocina americana completamente equipada, funcional y contemporánea, creando un espacio abierto ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Los grandes ventanales de doble acristalamiento permiten disfrutar de preciosas vistas hacia la piscina privada, los jardines y el mar desde el propio jardín. Los tres dormitorios han sido concebidos para ofrecer amplitud y tranquilidad, incorporando armarios empotrados y acabados de alta calidad. Los dos baños destacan por su elegante diseño y materiales porcelánicos, aportando una estética moderna y atemporal. Además, la propiedad dispone de climatización, sistema de alarma, trastero, zona de lavandería y plaza de garaje privada. El exterior es uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. La amplia terraza y el jardín privado invitan a disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año, ya sea relajándose junto a la piscina. La orientación y el diseño permiten una perfecta integración con el entorno natural, creando espacios llenos de calma y privacidad.

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado