

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 550.000€



**Ref.-ID: MIBGR5396875**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,340 EUR / año**

**IBI: 759 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**113 m2**

Una rara oportunidad en uno de los lugares más deseables de Marbella, justo al lado del Foro Marbella, con Puente Romano frente a la calle y la playa a solo cinco minutos a pie. Este apartamento en planta baja orientado al sur se encuentra dentro de una tranquila comunidad cerrada en el corazón de la Milla de Oro de Marbella. La propiedad ofrece una luminosa sala de estar con acceso directo a una generosa terraza privada, creando un diseño fácil y cómodo. El apartamento ofrece un excelente potencial para un comprador que quiere crear algo personal en una ubicación verdaderamente privilegiada. Con su posición, orientación y espacio exterior, podría convertirse en una hermosa residencia de tiempo completo, casa de vacaciones o propiedad de inversión en una de las zonas más buscadas de Marbella. Un amplio espacio de garaje está incluido en el precio, añadiendo comodidad diaria en un lugar donde el aparcamiento es especialmente valioso.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle