

## Ventas - Apartamento - Miraflores

### 489.000€



Ref.-ID: MIBGR5397628

Miraflores

Apartamento



3



2



112 m2

Apartamento en planta baja totalmente reformado, ubicado en la prestigiosa urbanización Rancho B, dentro de la codiciada urbanización Miraflores. El apartamento ha sido completamente reformado, con una cocina totalmente equipada, baños renovados, nuevos azulejos, aire acondicionado y caldera nuevos. El resultado es una vivienda luminosa y lista para entrar a vivir, con una estética minimalista de inspiración escandinava que le confiere un ambiente moderno y acogedor. Con 118 m<sup>2</sup>, la distribución ofrece tres dormitorios y dos baños completos, incluyendo un baño en suite en el dormitorio principal. El salón-comedor se abre directamente a una terraza acristalada de 16 m<sup>2</sup>, un espacio versátil que se puede disfrutar durante todo el año. El complejo cuenta con seguridad 24 horas con circuito cerrado de televisión, dos piscinas comunitarias rodeadas de cuidados jardines tropicales (con bar), zonas verdes, senderos peatonales y aparcamiento comunitario. La propiedad dispone de licencia de alquiler vacacional, lo que la convierte en una sólida oportunidad de inversión con potencial de alquiler inmediato, así como una excelente opción para residencia permanente o como base vacacional en la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Calle