Ventas - Apartamento - Fuengirola

385.000€











Ref.-ID: MIBGR5399914 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 1,020 EUR / año **IBI: 392 EUR / año** **Basura: 76 EUR / año** **1** **1** **70 m2**

Apartamento en venta con licencia turistica en vigor! Oportunidad como vivienda vacacional y inversión. Con excelente ubicación junto al Centro Comercial Miramar Eroski y al histórico Castillo Sohail. La vivienda cuenta con un dormitorio, 1 baño y una cocina independiente. Situada en la última planta, esta vivienda disfruta de espectaculares vistas directas al mar, al Castillo Sohail y a la costa de Fuengirola. La terraza de generosas dimensiones se convierte en un auténtico espacio de disfrute al aire libre, ideal para relajarse o compartir momentos en un entorno privilegiado. Gracias a su orientación sur, la vivienda recibe luz natural durante todo el día, lo que garantiza un ambiente cálido y luminoso durante todo el año. Incluye en el precio plaza de garaje subterráneo y trastero, aportando un extra de comodidad y almacenamiento. Una propiedad perfecta tanto como residencia habitual como inversión, situada en una zona muy demandada, a pocos pasos de Centro Comercial Miramar y con vistas al histórico Castillo de Sohail.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido