Ventas - Apartamento - Fuengirola

499.000€











Ref.-ID: MIBGR5400262 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 2,400 EUR / año

2 **2** **112 m2**

Descubra este excepcional apartamento en primera planta con orientación sur, ubicado en la prestigiosa urbanización Lomas del Higuerón, una de las comunidades residenciales más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol, reconocida por su privacidad, seguridad y estilo de vida privilegiado. Diseñada para ofrecer el máximo confort moderno, la vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños de diseño contemporáneo. El luminoso salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural, creando un ambiente acogedor que se prolonga de forma fluida hacia una magnífica terraza privada de 31,85 m². Este generoso espacio exterior es perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente aprovechar el excelente clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privado (una interior y una exterior) y un trastero, aportando comodidad y funcionalidad adicionales. Los residentes de Lomas del Higuerón disfrutan de un estilo de vida exclusivo gracias a su proximidad al prestigioso Higuerón Resort, que ofrece instalaciones de primer nivel como un moderno club deportivo, spa y centro de bienestar, restaurantes de alta gastronomía galardonados y servicio de seguridad las 24 horas. Rodeada de naturaleza y tranquilidad, la urbanización goza al mismo tiempo de una excelente conexión con los principales puntos de interés de la Costa del Sol, encontrándose a pocos minutos de la playa, la estación de tren y con fácil acceso al Aeropuerto de Málaga, Marbella y Fuengirola. Combinando diseño contemporáneo, excelentes espacios exteriores y una ubicación privilegiada, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión de alto nivel en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo