## Ventas - Casa - Benalmadena

# 2.600.000€











**Ref.-ID: MIBGR5401291** **Benalmadena** **Casa**

**IBI: 764 EUR / año** **Basura: 128 EUR / año** **6** **5** **383 m2** **5538 m2**

Maravillosa Finca con casa de recreo, pista de padel y árboles frutales, situada en zona muy tranquila de Benalmadena Costa distribuida en 2 plantas de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, salón principal con mesa comedor, chimenea y acceso al porche, cocina totalmente equipada con mesa comedor, amplia despensa y lavadero independiente. 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite). Planta alta: salón comedor con chimenea y acceso a la amplia terraza soleada con vistas al mar. Amplia habitación preparada para instalar una cocina. 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite). Maravillosa casa de recreo con estilo "Venta" (restaurante estilo campo) con amplio salón comedor con chimenea, pista de baile, cocina con amplia despensa, otra zona comedor y baño. Exterior: 3 entradas de vehículos, portón principal automático con elegante entrada de vehículos con amplio aparcamiento, 3 cocheras y un amplio garaje. Pista de padel. Preciosa piscina rodeada de terrazas soleadas y amplia pérgola con bar y zona comedor. Preciosos jardines con iluminación, sistema de riego automático con pozo propio y numerosos árboles frutales. Gran aljibe. Parcela 5.538m2. Superficie total construida 383,10m2. Año de construcción 2002.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Bar
- ✔ Barbacoa

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje