

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 2.600.000€



**Ref.-ID: MIBGR5401291**

**Benalmadena**

**Casa**

**IBI: 764 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**6**



**5**



**383 m2**



**5538 m2**

Maravillosa Finca con casa de recreo, pista de padel y árboles frutales, situada en zona muy tranquila de Benalmadena Costa distribuida en 2 plantas de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, salón principal con mesa comedor, chimenea y acceso al porche, cocina totalmente equipada con mesa comedor, amplia despensa y lavadero independiente. 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite). Planta alta: salón comedor con chimenea y acceso a la amplia terraza soleada con vistas al mar. Amplia habitación preparada para instalar una cocina. 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (1 en suite). Maravillosa casa de recreo con estilo "Venta" (restaurante estilo campo) con amplio salón comedor con chimenea, pista de baile, cocina con amplia despensa, otra zona comedor y baño. Exterior: 3 entradas de vehículos, portón principal automático con elegante entrada de vehículos con amplio aparcamiento, 3 cocheras y un amplio garaje. Pista de padel. Preciosa piscina rodeada de terrazas soleadas y amplia pérgola con bar y zona comedor. Preciosos jardines con iluminación, sistema de riego automático con pozo propio y numerosos árboles frutales. Gran aljibe. Parcela 5.538m2. Superficie total construida 383,10m2. Año de construcción 2002.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje