Ventas - Apartamento - Estepona

499.000€











Ref.-ID: MIBGR5402791 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 840 EUR / año **IBI: 829 EUR / año** **3** **2** **126 m2**

Amplio apartamento de 3 dormitorios en pleno centro de Estepona Ubicado a pocos pasos de la playa, el paseo marítimo y el centro de Estepona este amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños representa una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda espaciosa en una de las zonas más demandadas del centro de Estepona. Con una superficie construida de aproximadamente 134 m², la propiedad ofrece estancias amplias y una distribución muy cómoda, algo cada vez más difícil de encontrar en el centro urbano. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una agradable terraza cubierta, ideal para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. La cocina independiente, totalmente equipada, dispone además de una práctica zona de comedor y amplios espacios de almacenamiento. Los tres dormitorios cuentan con armarios empotrados y generosas dimensiones. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda. Situado en el reconocido Edificio Neptuno II, este apartamento disfruta de una ubicación privilegiada a pocos minutos a pie de la playa, el paseo marítimo, supermercados, restaurantes, colegios, servicios médicos y todos los servicios necesarios para el día a día. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las ubicaciones más consolidadas y demandadas de Estepona. ## Características * 134 m² construidos * 3 dormitorios * 2 baños * Amplio salón-comedor * Cocina independiente totalmente equipada * Gran terraza cubierta * Armarios empotrados * Suelos de mármol * Ascensor * Ubicación céntrica ## Ubicación * Entre Calle Caridad y Avenida España * A poca distancia a pie de la playa y del paseo marítimo * Cerca de comercios, restaurantes y supermercados * Próximo a centros médicos y todos los servicios * Excelente conexión con las principales vías de acceso Precio: 650.000 □Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 126 m², Terraza 10 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Norte. Estado : Buen. Vistas : Montaña, Panorámicas, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Inversion.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Inversion