Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

730.000€











Ref.-ID: MIBGR5402833 **Benalmadena Costa** **Apartamento**

Comunidad: 1,584 EUR / año **IBI: 750 EUR / año** **3** **2.5** **161 m2**

¡Bienvenido a este impresionante ático dúplex! Este espectacular ático dúplex, luminoso, espacioso y lleno de lujo, se encuentra junto al galardonado puerto deportivo de Benalmádena. A tan solo unos pasos encontrará exclusivas tiendas, bares, cafeterías, restaurantes, lujosos yates y, por supuesto, las hermosas playas de arena de la Costa del Sol. La propiedad ha sido completamente reformada por sus propietarios con un cuidado excepcional y sin escatimar en gastos. Se han renovado por completo las instalaciones eléctricas y de fontanería, se han instalado elegantes suelos de madera de alta calidad, ventanas y puertas correderas italianas con aislamiento acústico, una cocina de lujo de primera categoría con lavadero independiente y despensa, modernos baños completamente nuevos, puertas y armarios renovados, sistema de aire acondicionado, alarma de seguridad y muchas mejoras más. La vivienda ofrece un amplio salón-comedor con cocina de diseño de concepto abierto y acabados de alta gama, un aseo de cortesía, tres amplios dormitorios dobles y dos elegantes baños. Además, dispone de dos magníficas terrazas con unas vistas incomparables al mar y a la montaña. Como toque exclusivo, el ático cuenta incluso con un jacuzzi privado, el lugar perfecto para relajarse mientras disfruta de las vistas y una copa de champán al atardecer. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo privada con acceso mediante ascensor o escaleras. Existe además la posibilidad de alquilar un trastero. El complejo residencial se encuentra impecablemente mantenido y ofrece videoportero, vigilancia mediante cámaras de seguridad las 24 horas y unas preciosas zonas comunes con jardines subtropicales, amplias zonas verdes y piscina con área de solárium. La ubicación es simplemente inmejorable. Todo lo que pueda necesitar se encuentra a poca distancia a pie, incluyendo La Carihuela, el Puerto Deportivo de Benalmádena, numerosos colegios, comercios y servicios públicos. Además, tanto la ciudad de Málaga como el aeropuerto internacional están a tan solo 15 minutos en coche. !!Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda exclusiva que combina lujo, confort y una ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol.!!

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa