

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 450.000€



**Ref.-ID: MIBGR5407006**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año**



**4**



**2**



**99 m2**

Descubre este fantástico apartamento en planta baja, completamente renovado y con licencia Turística. Situado en una de las zonas más prácticas de Fuengirola, a un paso de comercios, servicios, transporte público y a corta distancia del mar. Una propiedad ideal tanto para vivir todo el año como para invertir. La vivienda ofrece 4 dormitorios, 2 baños, una superficie construida de 99 m<sup>2</sup> y una espectacular terraza privada de 29 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol, reuniones al aire libre o crear tu propio oasis urbano. El complejo cuenta con piscina comunitaria, jardines, ascensor, acceso para personas con movilidad reducida y recinto cerrado con portero automático. Además, dispone de parking comunitario, un valor añadido en esta zona tan demandada. Características destacadas Planta baja con gran terraza privada Orientación suroeste: luminoso y cálido Vivienda renovada recientemente Piscina y jardines comunitarios Parking comunitario Ascensor y acceso personas con movilidad reducida Armarios empotrados Cocina equipada WiFi y fibra Cerca de tiendas, transporte, colegios, iglesia y todos los servicios Urbanización cerrada y segura Muebles opcionales Categoría ideal para Inversión, alquiler vacacional, familias, segunda residencia, reventa o quienes buscan una ganga en pleno centro.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado