

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

### 399.950€



**Ref.-ID: MIBGR5407168**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m2**

EXCLUSIVO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR DE 2 DORMITORIOS EN SEGUNDA LÍNEA DE PLAYA Descubre este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños (1 en suite) situado en segunda línea de playa en la demandada zona de Benalmádena Costa. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión gracias a su excelente ubicación y características. La propiedad destaca por su localización, amplitud y por ser una vivienda con privacidad y un generoso salón con zona de comedor que acompaña a una bonita terraza con vistas al mar. Además pertenece a una de las más prestigiosas urbanizaciones de Benalmádena, destacada por su cuidado, mantenimiento y buen estado, permitiéndonos disfrutar de una maravillosa piscina con jardines comunitarios. La vivienda incluye cochera cerrada como aparcamiento, subterránea y muy amplia, lo que aporta gran comodidad además de un lugar de almacenamiento. Sin olvidarnos mencionar: aparcamiento comunitario, ideal para visitas de familiares y amigos. Una oportunidad perfecta para disfrutar de la calidad de vida de la Costa del Sol, con todos los servicios, comercios y comunicaciones a pocos minutos. ¡No pierda la oportunidad de ser el primero en verlo! ALQUILER TURÍSTICO PROHIBIDO Comunidad: 110€/mes IBI: 600€/año Basura: 172€/año TU SUEÑO - NUESTRA ILUSIÓN [www.cristihomes.com](http://www.cristihomes.com)

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Privado