

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 1.100.000€



**Ref.-ID: MIBGR5407771**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,880 EUR / año**

**Basura: 99 EUR / año**



**4**



**3**



**187 m2**

Este espectacular ático dúplex ofrece impresionantes vistas al mar y una distribución en dos plantas diseñada para brindar comodidad y luminosidad. La primera planta cuenta con tres luminosos dormitorios y una cocina abierta que se integra con un amplio salón, el cual se abre a una impresionante terraza con vistas al mar. En la planta superior, el dormitorio principal con baño en suite ofrece mayor espacio y privacidad. La propiedad también incluye lavadero, dos plazas de aparcamiento subterráneo asignadas y un amplio trastero. Los residentes disfrutan de un gimnasio con sauna, piscina y espacio de coworking con cocina totalmente equipada, todo ello en una zona tranquila con fácil acceso a la autopista. A tan solo unos minutos de Málaga y a 20 minutos de Marbella, este ático de cuatro dormitorios y tres baños es ideal para familias o como inversión, combinando la tranquilidad de la costa con las comodidades de la ciudad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo