

Ventas - Terreno - Marbella
850.000€



Ref.-ID: MIBGR5410708

Marbella

Terreno



2188 m2

Situado dentro de la comunidad cerrada de Monte Mayor, Benahavís, este terreno orientado al sur de 2,188 m² disfruta de una posición elevada con vistas a un notable paisaje natural de valles protegidos, colinas onduladas y el mar Mediterráneo. Rodeado de naturaleza y algunas de las residencias contemporáneas más distintivas de la zona, el terreno ofrece la oportunidad de crear un hogar personalizado en uno de los entornos residenciales más privados y de baja densidad de la Costa del Sol. Su orientación y posición maximizan la luz natural durante todo el día, capturando vistas lejanas del campo circundante hacia la costa. Monte Mayor es conocido por su ambiente tranquilo, belleza paisajística y sensación de espacio, mientras sigue siendo de fácil acceso a Marbella, Puerto Banús, campos de golf, playas, escuelas internacionales y servicios cotidianos. Ubicada en el municipio de Benahavís, el área también es reconocida por procedimientos de licencias de construcción comparativamente eficientes, una consideración importante para compradores que planean un nuevo proyecto residencial. Esta es una oportunidad rara para asegurar un terreno privilegiado dentro de un enclave natural cerrado donde la privacidad, las vistas y el valor a largo plazo se combinan. También hay disponible para la compra un terreno adyacente adicional, ofreciendo la posibilidad de expandir la propiedad o asegurar una mayor privacidad en los alrededores inmediatos. Las villas mostradas en el video son visualizaciones generadas por ordenador, diseñadas únicamente para ilustrar el potencial de desarrollo de los terrenos. No representan proyectos arquitectónicos aprobados y no están incluidas como parte de la oferta.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas