

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

305.000€



Ref.-ID: MIBGR5411695

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,068 EUR / año

IBI: 365 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



2



87 m2

¿Sueña con tener su propio rincón bajo el sol de la Costa del Sol? Este apartamento completamente renovado en Mijas Costa combina estilo, confort y una ubicación privilegiada. Se vende totalmente amueblado y está listo para disfrutar desde el primer día o para comenzar a rentabilizarlo de inmediato. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada, dos cómodos dormitorios y dos modernos baños. La soleada terraza y la piscina comunitaria crean el entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. El apartamento está situado en el segundo piso (sin ascensor). Aparcamiento en la calle. Su ubicación es inmejorable, a poca distancia de hermosas playas, acogedores chiringuitos, varios campos de golf, el encantador Puerto Deportivo de Cabopino y la popular localidad de La Cala de Mijas, con su agradable paseo marítimo, restaurantes y tiendas. Además de ser una fantástica residencia, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión. Con unos ingresos demostrados por alquiler de aproximadamente 19.000 € en 2025, ofrece una atractiva rentabilidad. Asimismo, la licencia turística y el servicio profesional de gestión de alquileres son transferibles, lo que garantiza una inversión rentable y sin preocupaciones desde el primer momento. Una oportunidad única para adquirir un apartamento llave en mano en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Calle

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable