Ventas - Comercial - Estepona

789.000€







Ref.-ID: MIBGR5412412 **Estepona** **Comercial**

4 **2** **139 m2**

Clínica médica de vanguardia con vistas al mar - Ubicación privilegiada en Estepona / ¡A estrenar! Bienvenido a una clínica médica moderna y elegantemente decorada, con una dirección prestigiosa en Estepona. Situada en la codiciada Avda. Juan Carlos I, a un paso de la playa, este espacio de 132 m² ha sido meticulosamente renovado para cumplir con todos los requisitos de un centro sanitario. Su ubicación estratégica garantiza un flujo constante de pacientes procedentes de hoteles, complejos residenciales y el popular paseo marítimo. La clínica está cuidadosamente equipada con una acogedora recepción y sala de espera, una amplia sala de consulta con luz natural, instalaciones totalmente accesibles, una cocina y sala de personal bien equipadas, múltiples espacios de tratamiento y dos impresionantes terrazas con vistas al Mediterráneo. Con la licencia de funcionamiento en trámite, esta clínica está lista para su apertura inmediata. Un entorno ideal para consultas de Medicina General, Dermatología, Estética, Fisioterapia u Odontología.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo