Ventas - Casa - Benalmadena

2.450.000€







Ref.-ID: MIBGR5413420 **Benalmadena** **Casa**

4 **4** **302 m2** **300 m2**

Presentamos una oportunidad única para adquirir una villa de obra nueva en una de las zonas más privilegiadas de Benalmádena, en la Costa del Sol. Ubicada en una parcela de 1.441 m² en la tranquila Calle Puerto Algarrobo, esta propiedad combina diseño contemporáneo, calidad constructiva y una ubicación inmejorable. Características destacadas Proyecto con licencia de obra aprobada – listo para construir Parcela de 1.441 m² con diseño distribuido en: Planta jardín: 314 m² Planta baja: 168 m² Primera planta: 158 m² Solárium: 116 m² Ascensor privado desde el sótano hasta el solárium Vistas espectaculares al mar Mediterráneo y la bahía de Fuengirola Piscina infinity, terrazas orientadas al sol y jardín paisajístico Acabados de lujo totalmente personalizables Cocina amueblada y equipada incluida ? Calidades y equipamiento Sistema aerotérmico, calefacción por suelo radiante y climatización por zonas Aislamiento térmico y acústico de última generación Posibilidad de instalar domótica y sistema de seguridad Materiales de alta gama y diseño a medida ? Ubicación A solo 6 minutos de la playa A 15 minutos del Aeropuerto de Málaga Cerca de colegios, centros médicos, supermercados y restaurantes de alta gama Rápido acceso a campos de golf, Puerto Marina y zonas comerciales ? Precio Parcela + Proyecto + Licencia: 700.000 Villa terminada llave en mano: 2.450.000 Esta propiedad es ideal para quienes buscan una residencia de lujo hecha a medida o una inversión inmobiliaria con alto potencial de revalorización. ? Contacta ahora para recibir planos, detalles técnicos y asesoramiento personalizado.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Categoría
- ✔ Lujo