

## Ventas - Casa - Estepona

# 595.000€



**Ref.-ID: MIBGR5413555**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 2,604 EUR / año**



**3**



**2.5**



**350 m2**

Preciosa casa de tres dormitorios con jardín privado, situada en una comunidad cerrada segura en la zona residencial de Nueva Atalaya, Estepona. Idealmente situado a solo diez minutos en coche de Estepona y Puerto Banús, la propiedad goza de un entorno tranquilo mientras se encuentra cerca de supermercados, restaurantes, tiendas, campos de golf y excelentes conexiones de transporte. La casa adosada ha sido reformada con buen gusto en todas partes y ofrece espacios vivos luminosos y modernos diseñados para vivir cómodamente durante todo el año o como una elegante casa de vacaciones en la Costa del Sol. El alojamiento consta de tres amplios dormitorios, dos baños, una cocina totalmente equipada y una zona de estar y comedor de planta abierta con acceso directo a los espacios exteriores. Una de las características destacadas de la propiedad es su generoso jardín privado, proporcionando amplio espacio para el comedor al aire libre, entretenido o simplemente disfrutando del clima mediterráneo. Los residentes también se benefician del acceso a una piscina comunitaria bien mantenida y jardines comunitarios. Combinando comodidades modernas, privacidad y una excelente ubicación, esta casa de campo llave en mano representa una residencia permanente ideal, retiro de vacaciones o oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales más deseables de la Costa del Sol, con una licencia turística ya en su lugar!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Calle