Ventas - Apartamento - La Cala Golf

595.000€











Ref.-ID: MIBGR5414482 **La Cala Golf** **Apartamento**

Comunidad: 3,312 EUR / año **Basura: 82 EUR / año** **3** **2** **118 m2**

Este ático dúplex de nueva construcción disfruta de espectaculares vistas panorámicas al entorno natural circundante y al prestigioso complejo La Cala Golf Resort. Diseñado pensando en un estilo de vida moderno, la propiedad ofrece interiores luminosos y espaciosos, combinando de manera excepcional confort, elegancia y tranquilidad en uno de los entornos más apacibles de la Costa del Sol. A diferencia de muchas urbanizaciones en la Costa del Sol, esta exclusiva ubicación ofrece una excepcional sensación de calma y privacidad, rodeada de suaves colinas, campos de golf y espacios naturales protegidos. Su atmósfera serena crea el refugio perfecto, manteniéndose a la vez a poca distancia de las playas, restaurantes y servicios de La Cala de Mijas. La planta de entrada cuenta con dos amplios dormitorios de invitados que comparten un moderno baño familiar, ideales para familiares y visitantes. En esta misma planta también se encuentra una elegante zona de salón-comedor de concepto abierto, perfectamente integrada con una cocina contemporánea totalmente equipada. Grandes puertas correderas dan acceso a una generosa terraza, creando una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores, mientras enmarcan las impresionantes vistas abiertas al campo de golf y al paisaje natural que la rodea. La planta superior está ocupada por una impresionante suite principal que ofrece un lujoso baño en suite, una zona de vestidor independiente y acceso directo a una amplia terraza solárium. Desde aquí, los propietarios podrán disfrutar de espectaculares amaneceres y atardeceres, así como de vistas ininterrumpidas al entorno natural. Los residentes también disfrutan de acceso a una magnífica zona de piscina, perfectamente integrada en su entorno y con impresionantes vistas panorámicas sobre el campo de golf y el paisaje circundante. Se trata de un entorno idílico para relajarse, ya sea disfrutando de un baño matutino o descansando al sol durante todo el día. Para los aficionados al golf, la ubicación es verdaderamente excepcional. La Cala Resort está reconocido como el mayor complejo de golf de España, con tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, una prestigiosa academia de golf, amplias instalaciones de práctica y un exclusivo spa y centro de bienestar. Esto convierte a la propiedad en una opción ideal tanto para los apasionados del golf como para quienes buscan un estilo de vida exclusivo dentro de un resort de primer nivel. Terminada con materiales y acabados de alta calidad y presentada en impecable estado, esta excepcional vivienda se vende completamente amueblada, permitiendo a su nuevo propietario instalarse de inmediato y disfrutar de todo lo que ofrece. Además, los propietarios tienen la posibilidad de participar en el Programa de Alquiler de La Cala, una opción cómoda para generar ingresos por alquiler cuando la propiedad no esté siendo utilizada personalmente, aumentando aún más su atractivo como inversión. Ya sea como residencia habitual, exclusiva vivienda vacacional o propiedad de inversión, este magnífico ático combina elegancia contemporánea, vistas espectaculares, servicios de estilo resort y un tranquilo entorno natural en uno de los destinos de golf más codiciados de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo