Ventas - Apartamento - Estepona

625.000€







Ref.-ID: MIBGR5417023 **Estepona** **Apartamento**

IBI: 350 EUR / año **Basura: 103 EUR / año** **2** **2** **93 m2**

Espectacular apartamento en el corazón de Estepona, renovado en 2024 con materiales de alta calidad, y con solarium donde poder disfrutar todo el año del maravilloso tiempo de la Costa Del Sol, en familia o con amigos. Situado en pleno corazón de Estepona, rodeado de todo tipo de servicios, como restaurantes, tiendas y sin necesidad de coche. La playa se encuentra a solo 10 min andando, el Puerto Deportivo a 15 minutos y la Plaza de las Flores a unos metros, centro neurálgico de Estepona. El apartamento se encuentra situado en la planta primera, cuenta con salón-cocina en plano abierto, 2 dormitorios y 2 baños, balcón a la calle y solarium. Gran potencial de alquiler dada su situación y su reciente renovación. Ven a visitarlo y convierte este precioso apartamento en tu nuevo hogar.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Esqui
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Reventa