Ventas - Casa - Mijas

475.000€











Ref.-ID: MIBGR5423206 **Mijas** **Casa**

4 **3** **230 m2**

Oportunidad única de adquirir un magnífico adosado de esquina en la cotizada zona de La Ermita, en Mijas. Esta vivienda destaca por su construcción sólida, un diseño inteligente y una ubicación inmejorable, rodeada de zonas verdes y con la gran comodidad de poder llegar caminando a todos los servicios esenciales, comercios y colegios. Al ser una propiedad de esquina, ofrece una privacidad superior y cuenta con acceso directo desde dos calles diferentes. La vivienda dispone de unos 240 metros cuadrados construidos excelentemente distribuidos en varias plantas. Además, la cocina y los tres baños han sido completamente reformados hace tan solo 7 meses, por lo que la propiedad se encuentra lista para entrar a vivir. En la planta baja se encuentra un acogedor patio de entrada con porche que da la bienvenida a la casa. El distribuidor principal comunica con un salón-comedor muy amplio y excepcionalmente luminoso, gracias a sus vistas a ambos patios. Este espacio cuenta además con una chimenea que brinda una calidez ideal para el hogar familiar. La cocina, moderna y reformada, tiene salida directa a un patio trasero equipado con una zona de lavadero muy funcional. Esta planta se completa con un aseo de servicio y el acceso a las escaleras. La primera planta está dedicada al descanso y cuenta con 4 dormitorios muy amplios, todos ellos con espacio suficiente para camas dobles. El dormitorio principal dispone de un baño completo en suite. Los demás dormitorios comparten un segundo baño completo y tienen acceso a una agradable terraza que da al frente de la propiedad, un rincón perfecto para disfrutar de la tranquilidad, especialmente durante las noches de verano. Para completar esta excelente propiedad, la casa cuenta con un sótano multifunción de 90 metros cuadrados. Este gran espacio versátil permite crear una zona de juegos para la familia, una sala de cine, una oficina independiente, un gran área de almacenaje o, incluso, existe la posibilidad de transformarlo en un apartamento separado del resto de la vivienda. La propiedad también incluye un parking propio cerrado con capacidad y espacio suficiente para un coche y una moto. Esta es una opción completa y equilibrada para familias que buscan amplitud, privacidad y armonía dentro de una ciudad costera como Mijas, sin renunciar a la ventaja de tenerlo todo a un paso. Ofrecemos asesoramiento personalizado y podemos ayudarte a conseguir tu hipoteca con la mejor tasa del mercado. No dudes en consultarnos y agenda tu visita hoy mismo.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Urge venta