Ventas - Comercial - Marbella

270.000€







Ref.-ID: MIBGR5425039 **Marbella** **Comercial**

1 **92 m2**

Local en venta de 92 m² – Reformado y listo para entrar Se vende estupendo local a pie de calle de 92 m², ubicado en un entorno agradable y perfectamente comunicado. Situado en una zona de paso muy transitada, rodeado de bares, restaurantes, comercios y zonas de ocio, con fácil acceso a transporte público, lo que garantiza visibilidad y comodidad tanto para clientes como para trabajadores. El inmueble ha sido reformado recientemente y se encuentra en excelente estado, listo para comenzar la actividad sin necesidad de inversión adicional. Dispone de aire acondicionado, sistema de alarma, cocina totalmente equipada y un baño completo, ofreciendo un espacio práctico y funcional con múltiples posibilidades de distribución. Ideal para montar negocio, despacho profesional, estudio, consulta o como inversión para alquiler. Si buscas un local bien ubicado, reformado y en una zona con actividad, esta es una excelente oportunidad.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Inversion