Ventas - Apartamento - The Golden Mile

3.000.000€







Ref.-ID: MIBGR5426380 **The Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 9,264 EUR / año **IBI: 1,750 EUR / año** **Basura: 186 EUR / año** **3** **3.5** **193 m2**

Este precioso ático dúplex de 3 dormitorios, completamente renovado, se encuentra en la prestigiosa urbanización Monte Paraíso, en la Milla de Oro de Marbella, justo por encima de Puente Romano. Diseñado en un elegante estilo escandinavo, la propiedad ofrece tres dormitorios en suite, un aseo de invitados, orientación sureste con impresionantes vistas al mar y a La Concha, dos plazas de aparcamiento, trastero, punto de carga para coche eléctrico y suelo radiante en toda la vivienda. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, servicio de conserjería, piscina cubierta, gimnasio, pista de squash y restaurante y kiosco dentro de la urbanización, esta propiedad combina comodidad, privacidad y una ubicación privilegiada. Al entrar en el ático, se aprecia inmediatamente el elegante suelo de madera en toda la vivienda. A la derecha se encuentra un acogedor salón con cocina abierta, con grandes ventanales de suelo a techo que dan acceso a una amplia terraza con espectaculares vistas al mar, así como vistas a la emblemática montaña de La Concha hacia la izquierda. En esta planta también hay dos dormitorios en suite, uno de ellos con acceso a una pequeña terraza privada orientada hacia las zonas comunes, además de un aseo de invitados. En la planta superior se encuentra la suite principal, un espacio único y elegante con techo inclinado de madera y acceso directo a su propia terraza privada con las mismas impresionantes vistas. El baño en suite es amplio y sofisticado, con luz natural y vistas que aportan una sensación de calma y exclusividad. La vivienda cuenta además con abundante espacio de armarios en todas las estancias, combinando funcionalidad con un diseño cuidado y contemporáneo.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado