Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

850.000€











Ref.-ID: MIBGR5426551 **La Cala de Mijas** **Apartamento**

IBI: 868 EUR / año **Basura: 78 EUR / año** **3** **3** **154 m2**

Ubicado en la exclusiva comunidad de One Residences en La Cala de Mijas, este elegante apartamento contemporáneo ofrece un entorno tranquilo y sofisticado, donde los amplios espacios interiores, las generosas terrazas y las vistas panorámicas se integran de forma natural. La luminosa zona de estar de concepto abierto se conecta con la amplia terraza cubierta mediante grandes puertas correderas de suelo a techo, creando una transición perfecta entre el interior y el exterior. Con vistas al campo de golf de Calanova y al mar Mediterráneo, el paisaje aporta una agradable sensación de amplitud y tranquilidad en toda la vivienda. El interior ha sido diseñado con materiales de alta calidad y una cuidada selección de tonos neutros, ofreciendo un ambiente moderno y atemporal. La cocina, completamente equipada y abierta al salón, se integra perfectamente en el espacio principal, ideal tanto para el día a día como para disfrutar de largas estancias en la Costa del Sol. Los tres dormitorios disponen de baño en suite. La suite principal cuenta además con acceso directo a la terraza, desde donde se disfrutan las mismas vistas abiertas que caracterizan toda la propiedad. One Residences está considerada una de las comunidades residenciales más completas de la zona. Sus jardines cuidadosamente diseñados, piscinas exteriores e interior, gimnasio totalmente equipado, spa, sauna y servicio de conserjería ofrecen un estilo de vida centrado en el bienestar y la comodidad. Situada junto a Calanova Golf y a pocos minutos de las playas, restaurantes y el centro de La Cala de Mijas, combina privacidad con una excelente conexión a todos los servicios. La propiedad se completa con dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero privado, ofreciendo una vivienda donde el diseño, el confort y la ubicación se encuentran en perfecto equilibrio.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento