## Ventas - Comercial - Mijas

# 360.000€













**Ref.-ID: MIBGR5429377** **Mijas** **Comercial**

**Comunidad: 264 EUR / año**

**1** **95 m2**

Moderna Oficina en Venta en el Corazón de Mijas Pueblo Una oportunidad única para adquirir una oficina de excelente calidad en una de las ubicaciones comerciales más cotizadas de Mijas Pueblo, situada en la calle principal del pueblo, con una magnífica visibilidad y un constante tránsito peatonal. Su ubicación privilegiada la convierte en el lugar ideal para agencias inmobiliarias, despachos de abogados, arquitectos, asesores financieros, estudios de diseño o cualquier empresa que busque una dirección representativa en el corazón de este emblemático pueblo blanco. Mijas Pueblo es uno de los destinos más visitados de la Costa del Sol, con una afluencia constante de turistas y residentes durante todo el año, lo que convierte a este tipo de locales comerciales en una excelente oportunidad tanto para desarrollar una actividad profesional como para inversión. La oficina ha sido acondicionada con un diseño moderno y elegante, encontrándose en impecable estado de conservación y lista para comenzar a trabajar desde el primer día. Su amplio espacio diáfano, combinado con un espectacular escaparate de suelo a techo, proporciona una extraordinaria entrada de luz natural y una excelente exposición comercial. La propiedad dispone de: Amplia zona de trabajo diáfana con varios puestos de oficina. Sala de reuniones privada con cerramiento de cristal. Cocina office totalmente equipada. Baño moderno. Zona de recepción y espera para clientes. Gran escaparate con excelente visibilidad para imagen corporativa y publicidad. Aire acondicionado. Conexión de fibra óptica disponible. Abundante luz natural durante todo el día. Decoración contemporánea en tonos neutros. Lista para entrar y comenzar la actividad sin necesidad de reformas. Gracias a su distribución versátil, el inmueble es perfecto tanto para oficinas corporativas como para showroom, boutique, consultoría, clínica, estudio profesional o cualquier negocio de atención al público. Tanto si busca establecer la sede de su empresa como realizar una inversión en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol, esta oficina ofrece una combinación perfecta de ubicación, imagen y funcionalidad. Una excelente oportunidad de adquirir un espacio comercial de primer nivel en pleno centro de Mijas Pueblo, preparado para impulsar su negocio desde el primer día. Oficina, Mijas, Costa del Sol. Construidos 95 m². Posición : Cerca de Tiendas. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Calle. Caracteristicas : Cerca de Transporte, Acceso para personas con movilidad reducida.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Acceso para minusválidos