

**Ventas - Apartamento - La Cala Hills**  
**570.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5430289**

**La Cala Hills**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,896 EUR / año**

**IBI: 699 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**3**



**2**



**119 m2**

Le presentamos esta magnífica y exclusiva propiedad de esquina, completamente reformada, situada en la cotizada zona de La Cala Hills, junto a Mijas Golf. Un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza que, al mismo tiempo, ofrece la comodidad de tener un prestigioso club deportivo, restaurantes, supermercados y transporte público a pocos minutos. La vivienda cuenta con una superficie total de 169 m<sup>2</sup> y dispone de una amplia terraza cubierta y acristalada de 50 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar durante todo el año como una agradable zona de estar o comedor. Reformada recientemente con materiales y acabados de alta calidad, destaca por su amplitud, su magnífica luminosidad y su distribución funcional. La suite principal, con vestidor y baño en suite, se encuentra separada de los otros dos dormitorios y del segundo baño, ofreciendo una mayor privacidad tanto para la familia como para los invitados. Al tratarse de un apartamento de esquina, todas las estancias son exteriores y reciben abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. El residencial dispone de varias piscinas comunitarias, amplias zonas de aparcamiento para visitantes, además de plaza de garaje subterránea y trastero incluidos en el precio. La cuota de comunidad incluye también el servicio de WiFi.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado