

## Ventas - Casa - Estepona

# 375.000€



**Ref.-ID: MIBGR5430292**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,020 EUR / año**

**Basura: 102 EUR / año**



**3**



**3**



**102 m2**

Descubre este magnífico chalet adosado de dos plantas, ubicado en una urbanización privada en Estepona, que ofrece un entorno tranquilo, seguro e ideal para vivir en la Costa del Sol. La propiedad destaca por su excelente distribución, su luminosidad y sus amplios espacios exteriores. Dispone de tres dormitorios, dos con vistas a la montaña, tres baños (uno en suite, uno completo y un aseo de cortesía), un amplio salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza privada, una cocina independiente totalmente equipada y espacios pensados para disfrutar del día a día. Cuenta con seis paneles solares, de los cuales, cuatro abastecen todo el sistema eléctrico y dos para ahorro o venta de energía. En el exterior encontrarás dos patios privados, con diferentes orientaciones, al norte y al sur, además cuenta con una terraza con agradables vistas a las zonas comunes y espacios perfectos para relajarse, disfrutar del clima o compartir momentos en familia o amigos. La vivienda forma parte de una urbanización cerrada, con amplias zonas ajardinadas y una fantástica piscina comunitaria, creando un ambiente exclusivo y familiar durante todo el año. Además, incluye dos plazas de aparcamiento privadas, un valor añadido que aporta tranquilidad y comodidad. A cinco minutos en coche de la playa, estaciones de servicio, supermercados, esta propiedad reúne todo lo que estas buscando.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion