Ventas - Apartamento - Bahía de Marbella

999.000€







Ref.-ID: MIBGR5430595 **Bahía de Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 6,600 EUR / año **2** **2** **150 m2** **103 m2**

Si ves el vídeo vas a entender todo lo que te explico. Apartamento a estrenar. En una de las áreas más selectas de Marbella, dentro de la exclusiva promoción SUNLIFE, le presentamos una residencia en planta baja pensada para quienes valoran la calma, la amplitud y el placer de vivir sin prisas. Aquí cada rincón invita a sentirse en casa. Los espacios de descanso han sido concebidos como auténticos refugios de tranquilidad, con luz natural y una atmósfera serena que favorece el bienestar. Las zonas de cuidado personal ofrecen acabados elegantes y funcionalidad, creando un entorno cómodo y armonioso para el día a día. El corazón de la vivienda se abre al exterior a través de una amplia superficie acristalada que conecta con una generosa terraza y un jardín privado. Este espacio exterior se convierte en una extensión natural del hogar: desayunos al sol, cenas al aire libre, momentos de lectura o reuniones íntimas en un entorno completamente privado. Además, dispone de dos cómodas plazas de aparcamiento y espacio adicional de almacenamiento, aportando practicidad y orden a su estilo de vida. Vivir aquí significa disfrutar de un entorno cuidado, seguro y rodeado de servicios de alto nivel, campos de golf y el mar a pocos minutos. Es una propiedad pensada no solo para habitar, sino para sentir: luz, espacio y calidad en cada detalle. Si está buscando un hogar que le aporte equilibrio y valor a largo plazo, estaremos encantados de acompañarle en el proceso y mostrarle todo lo que esta propiedad puede ofrecerle.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Sitio para Piscina
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Lago
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Bar
- ✔ Domotica
- ✔ 24 Horas Recepción

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo