Ventas - Apartamento - Benalmadena

669.000€











Ref.-ID: MIBGR5430670

Benalmadena

Apartamento

2

2

119 m2

Situado en la prestigiosa Reserva del Higuerón, este excepcional apartamento disfruta de una de las direcciones más codiciadas de la Costa del Sol. Perfectamente ubicado entre Fuengirola y Benalmádena, la zona ofrece un estilo de vida excepcional con hermosas playas, un animado paseo marítimo, excelentes restaurantes, colegios internacionales, centros comerciales y fácil acceso al Aeropuerto de Málaga y a Marbella. Los residentes disfrutan de un entorno único de tipo resort rodeado de más de 100.000 m² de zonas verdes ajardinadas, senderos para caminar y andar en bicicleta, parques y espacios abiertos, mientras que el reconocido Higuerón Resort ofrece instalaciones deportivas de primer nivel, pistas de tenis y pádel, un hotel de lujo, gastronomía exquisita, cafeterías, instalaciones de bienestar y una amplia gama de opciones de ocio, creando un entorno incomparable tanto para vivir todo el año como para escapadas vacacionales. El apartamento forma parte de una exclusiva comunidad boutique de tan solo 33 viviendas, diseñada para ofrecer privacidad, tranquilidad y espectaculares vistas panorámicas al Mar Mediterráneo. Los residentes disfrutan de una excepcional colección de servicios que incluyen dos piscinas infinity orientadas al sur, piscina cubierta climatizada, spa, sauna, gimnasio totalmente equipado, espacio de coworking, jardines bellamente ajardinados, aparcamiento subterráneo, acceso por ascensor y entradas seguras con control. Cada aspecto de la comunidad ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer el confort y la atmósfera de un resort de cinco estrellas, manteniendo a la vez un ambiente residencial íntimo. Este apartamento, magníficamente terminado, combina arquitectura contemporánea con especificaciones de alta calidad y generosos espacios interiores y exteriores. La distribución en planta abierta cuenta con una amplia zona de estar y comedor que se comunica directamente con una gran terraza panorámica de 65 m², creando el escenario perfecto para relajarse o disfrutar de entretenimiento mientras se contemplan impresionantes vistas al mar. La cocina de diseño totalmente equipada incorpora electrodomésticos premium, mientras que características como calefacción por suelo radiante en los baños, persianas motorizadas en el salón, aire acondicionado centralizado, producción de agua caliente por aerotermia, preinstalación para domótica y cocina exterior mejoran aún más el confort diario. Los amplios ventanales de suelo a techo maximizan la luz natural en toda la vivienda, y el apartamento también incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, completando una propiedad que ofrece lujo moderno en una de las mejores ubicaciones residenciales de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo